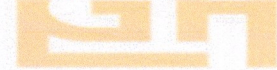


Согласовано:
Руководитель объекта
ООО "GOLDSTRUCT" Дадаходжаев Ш.
25.05.2023
(подпись) (дата)

ООО «GOLDSTRUCT»
Юридический: г. Ташкент, Янгибадский район, ул.
Темпрчи, 19
Юнусаевский филиал ЧАКБ «ORIENT FINANS»
Расчетный счет: 20208000205481987001
МФО 01075; ИНН 309199687



Техническое задание на финишную отделку помещений МОП

объект: **Строительство ТРЦ на территории трамвайного депо по ул. Лутфий в Учтенинском районе г.Ташкент. 2-ой этап строительства.**

1. Обязательные условия организационного характера

1.1. Срок производства работ:

начало: 14.06.2023 2023 г.
окончание: 13.08.2023 2023 г.

1.2. Цена работ является закрытой и изменению не подлежит, исключение - изменение рабочего проекта.

- а. В случае выявления ошибок по проекту и ведомости объемов работ замечания предоставлять письменно до начала проведения тендера.
- б. Работы предусмотренные проектом и не вошедшие в предложение - оплате не подлежат.
- в. ВСЕ Изделия и Материалы - ПОСТАВКА ПОДРЯДЧИКА

ВАЖНО! В связи с отменой строительства 2го этажа блоков Г2, Г3 - ОБЯЗАТЕЛЬНО:

Перед заказом отделочных материалов - УТОЧНИТЬ ОБЪЕМ ПО РЕЗУЛЬТАТУ ФАКТИЧЕСКИХ ОБМЕРОВ.

1.3. Общие указания

- Образцы финишных материалов, элементов декора, влияющие на внешний вид, перед заказом утвердить с Заказчиком.
- Сделать пробные выкрасы несколькими цветами (RAL согласовать с Заказчиком).
- Пустоты и полости в местах скрытой прокладки инженерных коммуникаций тщательно заполняются гипсовым раствором.
- Все размеры уточнить по месту, по результатам фактических обмеров.
- Все размеры уточнить по месту, по результатам фактических обмеров.

1.4. Стоимость работ учитывает:

Разрезы пола с обозначением по типам указаны в проекте, наименование комплекса работ указаны в ВОР

Комплекс работ по устройству полов в том числе: стяжка, гидроизоляция, покрытия из керамогранитных плиток, терасной ДПК по типам ПО2, ПО1а, ПО2а, ПО3, ПО4, ПО5, ПО6, ПО7, ПО8, ПО10, П11, П12, П14

Разрезы потолков с обозначением по типам указаны в проекте, наименование комплекса работ указаны в ВОР

Комплекс работ по устройству потолков в том числе: оштукатуривание, шпателька, окраска, обшивка из гипскартона, навесных потолков армстронг, реечных потолков по типам С-001, С-002, С-003, С-004, С-005

Разрезы стен с обозначением по типам указаны в проекте, наименование комплекса работ указаны в ВОР

Комплексе работ по отделке стен в том числе: оштукатуривание, грунтовка, шпателька, окраска, обшивка из гипскартона, облицовка керамоплитками по типам СВ-1ф, СВ-1е, СВ-3б, СВ-3а, СВ-3д, СВ-3с

- **Стоимость учитывает:** ФОТ, накладные расходы (НР), строительную прибыль (СП), зимнее удорожание (ЗУ), работу в ночное время, налоги, эксплуатацию машин и механизмов (ЭММ), сбор и вывоз ТБО образованного в ходе производства работ Подрядчика. Все расценки включают НДС, согласно действующего законодательства.
- Обеспечение сотрудников средствами индивидуальной защиты (СИЗ), согласно требованиям охраны труда

2. Организационные требования при выполнении работ

2.1. До начала монтажных работ, подрядчик обязан выполнить:

- Разработку и согласование графика производства работ, учитывая деятельность смежных организаций.
- Разработку и согласование с Заказчиком ТК/ППР на выполняемые работы.
- Контроль над выявленными замечаниями при проектировании
- Согласование с технической службой Заказчика изменений проектных решений в части: применяемых материалов (оборудования), монтажных узлов, технологий монтажа и пр.
- Все материалы, изделия и оборудование должны быть сертифицированы, либо иметь паспорт для применения их в строительстве, согласно действующей нормативной документации РУз;

2.2. До начала работ подрядчик предоставляет Заказчику:

- а. Смету на весь объем работ, согласованную Генподрядчиком (материалы выделить отдельным разделом);
- б. Утвержденный график производства работ.

2.3. Приемка выполненных работ осуществляется после выполнения следующих условий:

- Фиксация результатов выполненных работ ответственными представителями Заказчика: Представитель лица, осуществляющего строительство (Начальник участка / Производитель работ) Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (Технадзор)
- Сдача исполнительной документации (Производственно-технический отдел Заказчика)

Состав исполнительной документации:

- а. Опись передаваемых документов.
- б. Приказы на ответственных лиц (СМР, Охрана труда, доверенность на получение МТЦ (в случае использования лавальческого материала)
- г. Комплект исполнительной документация предоставляется за отчетный период в 3 экземплярах.
В состав исполнительной документации включаются текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений; Документы, подтверждающие качество применяемых

материалов, изделий, оборудования.

2.5. **Гарантийный срок** 3 года на результат выполненных работ.

2.6. **Работы производятся согласно технической документации:**

Рабочая документация : Проект RU81-1208-AP (220527. Rev-1)

ПНК 2.08.02-09 - общественные здания и сооружения

- КМК 3. 01. 05.-99 Правила производства и приемки работ

2.7. **По возникающим вопросам к техническому заданию, технической (проектной) документации обращаться в производственно-технический отдел Заказчика**

2.8. **Исходные данные к производимым работам:**

Прилагаемая рабочая документация :

а. Приложение №1 RU81-1208-AP (220527. Rev-1)

б. Ведомость объемов работ (Форма КП)

Исполнитель:

Инженер ПТО ООО "GOLDSTRUCT" Мирахмедов С.

(Должность, Ф.И.О.)



(подпись)

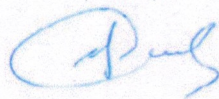
25.05.2023

(дата)

Согласовано:

Руководитель ПТО ООО "GOLDSTRUCT" Цыганков В.

(Должность, Ф.И.О.)



25.05.2023

(дата)