



**O R I E N T**  
G R O U P

 **GOLDEN HOUSE**

ПРЕЗЕНТАЦИЯ КОМПАНИИ  
ООО «GOLDEN HOUSE»

# 1 МЕСТО

на рынке недвижимости



**O R I E N T**  
G R O U P

Входит в крупнейший  
многопрофильный  
холдинг Узбекистана

# 8 ВИДОВ НЕДВИЖИМОСТИ

жилье, офисы, ритейл-парки,  
торговые центры, музеи, парки,  
школы, детские сады

# 30 ТЫСЯЧ

людей уже живут в наших домах

# 2 МЛН М<sup>2</sup>

недвижимости в реализации

# 13 ЛЕТ

на рынке недвижимости Узбекистана

# 25 ПРОЕКТОВ

в реализации

## 9 наград Asia Pacific Property Awards.



BENOY

cracknell

Woodman®  


CDI Building  
Services  
Engineers

  
METALINVENT

The  
Tower  
Mall Management Group

SCOTT

BINKET  
GROUP 

 ÖNCÜOĞLU  
ARCHITECTS

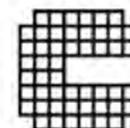
Binokor  JBI

HTS

LDPi

BUROHAPPOLD  
ENGINEERING

  
ORIENT MEBEL  

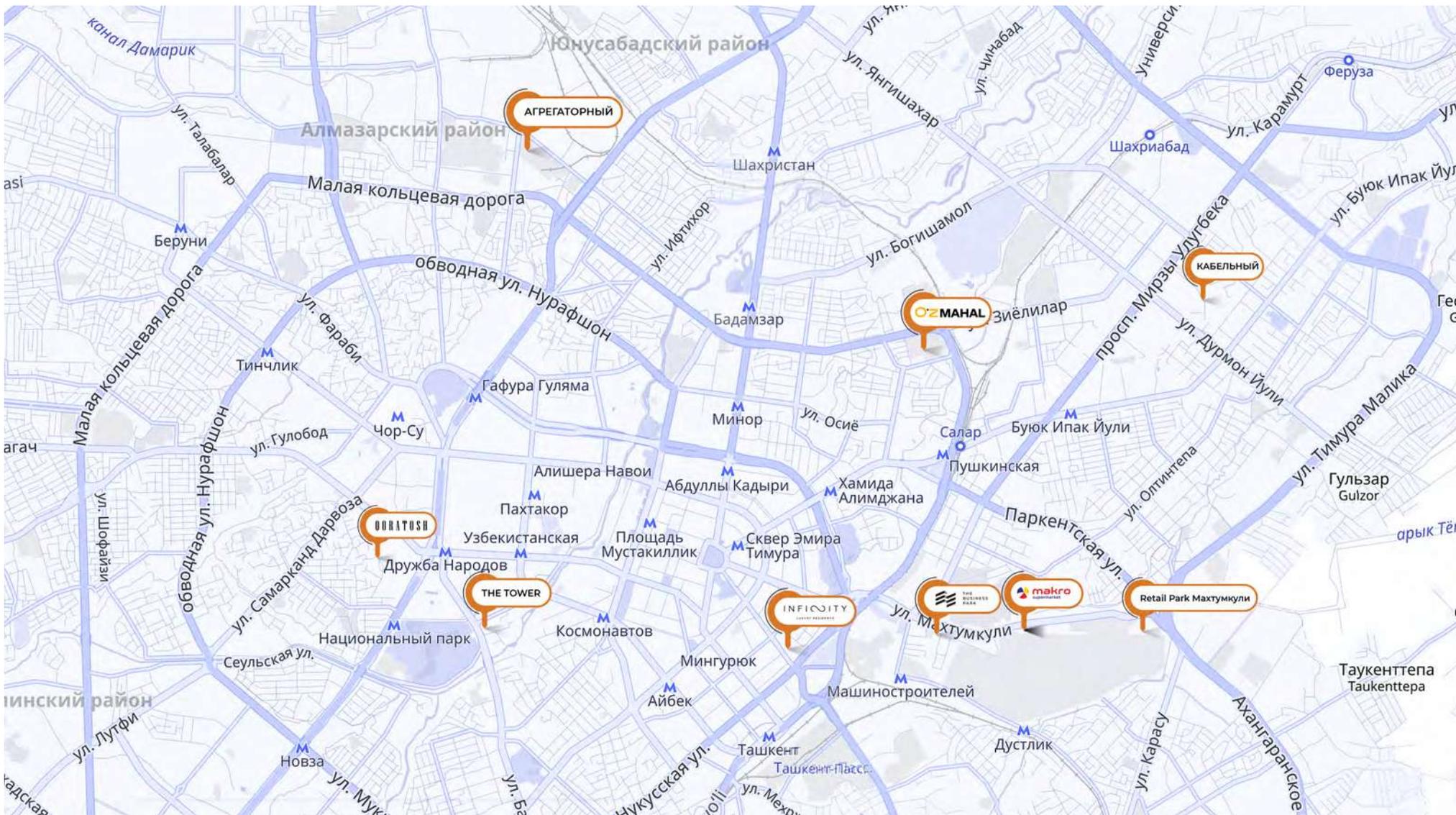
cracknell

  
CHAPMAN TAYLOR

---

ПАРТНЁРЫ

 GOLDEN HOUSE





# INFINITY

LUXURY RESIDENCE

Премиальный жилой комплекс  
в формате mixed use.

Жилой комплекс: **Infinity**

**Тип постройки:** Монолит

**Год постройки:** 2020-2023

**Территория:** 5,60 га

**Количество квартир:** 536

**Жилая площадь:** 44 000 кв.м.

**Площадь БЦ:** 21 006 кв.м.

**Площадь ТРЦ:** 15 000 кв.м.

ПРОЕКТ ПРЕМИУМ КЛАССА

 GOLDEN HOUSE



# O.Z MAHAL

Новый проект O.Z - ультрасовременный многофункциональный комплекс бизнес-класса, включает в себя жилье, retail park, бизнес-центр и food market. Львиная доля территории проекта отведена под общественные пространства, с собственными прогулочными зонами, а также зонами для детских развлечений и спорта.

Жилой комплекс: **O.Z MAHAL**

**Тип постройки:** Монолит

**Год постройки:** 2022-2025

**Территория:** 9,4 га

**Количество квартир:** 333

**Жилая площадь:** 21 239 кв.м.

**Площадь БЦ:** 2 000 кв.м.

**Площадь ТРЦ:** 33 000 кв.м.



# GREENWICH

БРИТАНСКИЙ КВАРТАЛ

Жилой квартал Greenwich — уникальный проект бизнес-класса, выполненный в лучших архитектурных традициях классического Лондона. Проект разработан известным британским архитектурным бюро Venou и Chapman & Taylor.

Жилой комплекс: **Greenwich**

**Тип постройки:** Монолит. Кирпич

**Год постройки:** 2021-2024

**Территория:** 8 га

**Количество квартир:** 1 272

**Жилая площадь:** 96 000 кв.м.

ПРОЕКТ БИЗНЕС КЛАССА

 GOLDEN HOUSE



# PARISIEN

Французский квартал

Французский квартал Parisien расположен в Яккасарайском районе города Ташкента, на ул. Мукимий. Во внутреннем дворе установлен красивый фонтан, выложены аллеи для прогулок, разбиты клумбы с цветами, высажены деревья. В зонах отдыха есть детские площадки и беседки.

Жилой комплекс: **Parisien**

**Тип постройки:** Монолит. Кирпич

**Год постройки:** 2019-2022

**Территория:** 6,5 га

**Количество квартир:** 575

**Жилая площадь:** 54 000 кв.м.



# ДИНАСТИЯ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

«Династия» — это совершенно новый уровень комфорта в современном мегаполисе.

Проект отличается запоминающимся архитектурным стилем, при разработке которого участвовали английские архитекторы и проектировщики Chapman Taylor и архитектурная дизайн студия Urban Pro.

Жилой комплекс: **Династия**

**Тип постройки:** Сборно-монолитный и монолитный.

**Год постройки:** 2021-2024

**Территория:** 2,13 га

**Количество квартир:** 767

**Жилая площадь:** 63 000 кв.м.

ПРОЕКТ БИЗНЕС КЛАССА

 **GOLDEN HOUSE**



# ASSALOM!

SOHIL

ЖК Assalom Sohil — это новый проект комплексного освоения территории от компании Golden House.

Через несколько лет здесь будет возведен комфортабельный жилой район, с развитой коммерческой и социальной инфраструктурой, включающей в себя детский сад и школу на территории жилого комплекса.

Жилой комплекс: **Assalom Sohil**

**Тип постройки:** Сборно-монолитные, произведенные промышленным методом

**Год постройки:** 2020-2025

**Территория:** 21,72 га

**Количество квартир:** 3 236

**Жилая площадь:** 210 000 кв.м.



# ASSALOM!

MAXTUMQULI

Жилой комплекс Assalom Maxtumquli – это яркий, современный проект комфорт-класса, реализованный с учетом ключевых требований современного жителя столицы.

Проект разработан английским архитектурным бюро Chapman Taylor и архитектурной дизайн студией Urban Pro.

Жилой комплекс: **Assalom Maxtumquli**

**Тип постройки:** Сборно-монолитные, произведенные индустриальным методом

**Год постройки:** 2019-2021

**Территория:** Assalom 1 - 2 га,  
Assalom 2 - 2,57 га

**Количество квартир:** Assalom 1 - 294  
Assalom 2 - 360

**Жилая площадь:** Assalom 1 - 21 000 кв.м.  
Assalom 2 - 21 000 кв.м.

ПРОЕКТ КОМФОРТ КЛАССА

 GOLDEN HOUSE



# Xosiyat

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖК Xosiyat — клубный дом, выполненный в лучших архитектурных традициях Барокко. Изысканные фасады, закрытый двор без машин с круглосуточным видео-наблюдением и охраной, детская игровая площадка и приватная зона отдыха в комплексе создают атмосферу комфорта и безопасности.

Жилой комплекс: **Xosiyat**

**Тип постройки:** Сборно-монолитный.  
Кирпич

**Год постройки:** 2020 - 2022

**Территория:** 0,125 га

**Количество квартир:** 152

**Жилая площадь:** 9 000 кв.м.

ПРОЕКТ КОМФОРТ КЛАССА

 GOLDEN HOUSE



Жилой комплекс Qushbegi расположен в Яккасарайском районе, на ул. Кушбеги. В комплексе предусмотрена вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания будущих жильцов на благоустроенной, чистой и охраняемой территории.

Жилой комплекс: **Qushbegi**

**Тип постройки:** Монолит. Кирпич

**Год постройки:** 2018 - 2021

**Территория:** 1,4 га

**Количество квартир:** 356

**Жилая площадь:** 25 000 кв.м.



# Сагбан

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Жилой комплекс «Sag'bon» находится в махалле Гуруч Арик по адресу 10-й проезд улицы Сагбан в Алмазарском районе.

Проектирование комплекса выполнено таким образом, чтобы расположение домов образовало прямоугольную форму, внутри которой оформляется зеленое пространство с детскими игровыми площадками.

Жилой комплекс: **Sagbon**

**Тип постройки:** Сборно-монолитный.  
Кирпич

**Год постройки:** 2019-2021

**Территория:** 1,04 га

**Количество квартир:** 306

**Жилая площадь:** 18 000 кв.м

ПРОЕКТ КОМФОРТ КЛАССА

 GOLDEN HOUSE



Orient Business Center — премиальное офисное здание класса «А», с удобным месторасположением в самом центре Ташкента.



Новый торговый центр Депо - это авторская архитектура, стильные общественные пространства, просторные торговые и офисные помещения, фудкорт, а также детская развлекательная зона.



The Business Park - это современный, многофункциональный комплекс, включающий в себя ритейл зону в формате торговой галереи, бизнес-центр класса «А» состоящий из 4х корпусов, а также жилой клубный дом на 68 апартаментов



**O R I E N T**  
G R O U P



**GOLDEN HOUSE**